

## Informationen für Bauherren

Da Sie eine Baugenehmigung beantragt haben, möchten wir Sie auf einige Dinge, die bei der bevorstehenden Bauausführung zu beachten sind, hinweisen.

Möglicherweise treffen nicht alle hier aufgeführten Hinweise auf Ihr geplantes Bauvorhaben zu. Prüfen Sie bitte aus diesem Grund selbst, ob Sie durch eine frühzeitige und zeitgleiche Beantragung von Anschlüssen oder notwendigen Änderungen Kosteneinsparungen erzielen können.

### 1 Verfügt Ihr Grundstück über die erforderlichen Anschlüsse für Wasser, Abwasser, Elektrizität, Gas, Telefon, eventuell Kabelfernsehen etc.?

**Für das Stadtgebiet von Mettmann sind folgende Versorgungsunternehmen zuständig, bei denen bei Bedarf jeweils separat ein Anschluss zu beantragen ist.**

#### Wasserversorgung / Anschluss für Wasser, bzw. Bauwasser

Stadtwerke Düsseldorf AG  
Höherweg 100  
40233 Düsseldorf

Telefon: Zentrale 0211 / 821-0  
Service 0211 / 821-821  
Fax: 0211 / 821-3821  
E-Mail: info@swd-ag.de  
Internet: www.swd-ag.de

#### Grundstücksentwässerung / Kanalanschluss

**Kanalauskünfte zur Planung, die Entwässerungssatzung, Entwässerungsanträge und weitergehende Informationen können Sie hier bekommen:**

Stadt Mettmann  
3.3.3 Stadtentwässerung  
Neanderstraße 85  
40822 Mettmann

Telefon: 02104 / 980-331, 332, 338  
Fax: 02104 / 980-305  
E-Mail: fb3@mettmann.de  
Internet: www.mettmann.de

**Hiermit weist die Stadt Mettmann Sie auf Ihre Pflicht hin, vor Anschluss Ihres Grundstückes an die öffentliche Abwasseranlage oder bei wesentlicher Änderung Ihrer Grundstücksentwässerungsanlage einen Antrag auf Zustimmung zum Anschluss und zur Benutzung der öffentliche Abwasseranlage nach §13 der städtischen Entwässerungssatzung zu stellen.**

Eine Inbetriebnahme Ihrer Grundstücksentwässerungsanlage ist erst nach der Bewilligung dieses Antrages und der Abnahme der Anschlussleitung im öffentlichen Bereich einschließlich des Revisionsschachtes durch die Stadt Mettmann gestattet.

Zusätzlich ist die Bescheinigung über die erfolgte Dichtheitsprüfung der erdverlegten Schmutzwasserleitungen nach § 45 BauO NRW vor Benutzung der Anlagen bei der Stadt einzureichen. Das Antragsformular ist auf Anforderung bei der oben genannten Stelle erhältlich.

#### Elektrizitätsversorgung

RWE Rhein-Ruhr  
Kundenservice Brühl  
Kundenshotline  
RWE Kundenzentrum Mettmann  
Poststraße 18  
40822 Mettmann

Telefon: 0180 / 2-30 40 50  
Fax: 0180 / 5-65 06 50  
Internet: www.rwe.com  
Telefon: 0180 / 2-30 40 50  
Fax: 0180 / 5-65 06 50

*oder ein anderer Anbieter falls verfügbar.*

#### Telefonanschluss

Deutsche Telekom AG  
T-Com  
Privatkunden NL West  
Flieethstraße 100  
41061 Mönchengladbach

Telefon: 0800 / 3 30 10 00  
Bauherren-Service 0800 / 3 30 19 03  
Fax:  
Internet: www.telekom.de  
www.t-com.de

*oder ein anderer Anbieter falls verfügbar.*

## Gasversorgung

Rhenag  
Rheinische Energie AG  
Kundenservice  
Bachstraße 3  
53721 Siegburg

Telefon: 02241 / 107-0  
Fax: 02241 / 107-323  
Mail: kundenservice@rhenag.de  
Internet: www.rhenag.de

Rhenag  
Rheinische Energie AG  
Regionalservice Mettmann  
Hammer Straße 24  
40822 Mettmann

Telefon: 02104 / 9508-0  
Fax: 02104 / 9508-30  
Mail: mettmann@rhenag.de  
Internet: www.rhenag.de

## Kabelanschluss

Ish GmbH & Co.KG  
Michael-Schumacher-Straße 1  
50170 Kerpen  
Ish GmbH & Co.KG  
Kunden Service Center  
Postfach 10 13 30  
44713 Bochum

Telefon: 02151 / 338-3215  
Fax: 02151 / 338-3456  
Internet: www.ish.de  
Telefon: 01805 / 663 -100, -700  
Fax: 01805 / 663 -200  
E-Mail:  
Internet: www.ish.de

*oder ein anderer Anbieter falls verfügbar.*

## 2 Befindet sich vor Ihrer geplanten Grundstückszufahrt eine Straßenleuchte, oder benötigen Sie für die Grundstückszufahrt eine Bordsteinabsenkung?

Das Absenken der Bordsteine und das Versetzen einer Straßenleuchte darf aus rechtlichen Gründen nur durch die Stadt beauftragt oder durchgeführt werden. Wegen einer evtl. zu versetzenden Straßenleuchte oder einer Bordsteinabsenkung wenden Sie sich bitte an:

Stadt Mettmann  
3.3.2 Verkehrsinfrastruktur  
Neanderstraße 85  
40822 Mettmann

Telefon: 02104 / 980-335, 333  
Fax: 02104 / 980-305  
E-Mail: fb3@mettmann.de  
Internet: www.mettmann.de

## 3 Benötigen Sie einen Teil des Gehweges oder der Straße zum Lagern von Baumaterial oder zum Abstellen von Baugeräten?

Sprechen Sie bitte wegen der erforderlichen Straßensperrungsgenehmigung mit:

Stadt Mettmann  
1.2.2 Ordnungsbehörde  
Frau Hoffmann  
Neanderstraße 85  
40822 Mettmann

Telefon: 02104 / 980-226  
Fax: 02104 / 980-219  
E-Mail: ordnungsbehörde@mettmann.de  
Internet: www.mettmann.de

## 4 Benötigen Sie während der Bauzeit möglicherweise schon eine Mülltonne oder Container für Bauabfälle?

Für die Beantragung von Müllbehältern oder die Bestellung von Containern wenden Sie sich bitte an folgende Ansprechpartner:

### Abfallentsorgung

Stadt Mettmann  
2.1.2 Steuern und Grundabgaben  
Neanderstraße 85  
40822 Mettmann  
2.2 Baubetriebshof  
Abfallberatung  
Herr Orts  
Hammerstraße 31  
40822 Mettmann

Telefon: 02104 / 980-240  
Fax: 02104 / 980-169  
E-Mail: steuerabteilung@mettmann.de  
Internet: www.mettmann.de  
Telefon: 02104 / 980-601  
02104 / 980-606  
Fax: 02104 / 980-603  
E-Mail: baubetriebshof@mettmann.de  
abfallberatung@mettmann.de

*Selbstverständlich können Sie sich auch zur Beseitigung des Bauabfalls an einen geeigneten privaten Anbieter wenden.*